

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

Společenství vlastníků nevlastní žádný dlouhodobý majetek ani zásoby, nepřipadá v úvahu žádné odepisování a oceňování. Společenství též nevytváří žádné opravné položky k majetku.

Společenství pro zúčtování příjmů a výdajů z nebo do dlouhodobé zálohy na opravu a údržbu objektu používá účty skupiny 315 a 325 (konkrétně 315.34, 315.35, 315.36 // 325.36, 32561, 325.65), které jsou roční závěrkou proúčtovány do zisku / ztráty.

Společenství pro svoji potřebu nakoupilo tento drobný majetek (1001 Kč až 40 tis.)

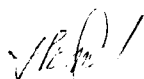
Sekačka W 484	v ceně Kč	8.973,-	/	7/2005
Elektrické nůžky na plot		2.938,-	/	12/2008
Boiler EO V 32		2.492,-	/	5/2010

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

Společenství nemá závazky ani pohledávky po lhůtě splatnosti.

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k žádné události, která by ovlivnila výsledky hospodaření.

Vypracovala: Renata Houdková



Předseda výboru: Ing: Vlastimil Horák

Člen výboru:

V Praze 26.02.2013

Rozvaha (Balance)

ve zjednodušeném rozsahu

ke dni 31.12.2012

(v celých tisících Kč)

IČ
26773988

Název, sídlo, právní forma
a předmět činnosti účetní jednotky jednotky

Společenství vlastníků jednotek Renoirova
620

Renoirova 620

152 00 Praha 5 - Hlubočepy

Společenství vlastníků jednotek

správa domu

Označ.	AKTIVA	řad. č	Stav k 1.1.	stav k 12.2012
A.	Dlouhodobý majetek celkem (ř. 02 až 05)	001	9	9
A. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	002		
A. II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	003	9	9
A. III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	004		
A. IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem	005		
B.	Krátkodobý majetek celkem (ř. 07 až 10)	006	3.065	3.698
B. I.	Zásoby celkem	007		
B. II.	Pohledávky celkem	008	711	770
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	009	2.353	2.928
B. IV.	Jiná aktiva celkem	010		
	AKTIVA CELKEM (ř. 01 + 06)	011	3.074	3.707
	PASIVA			
A.	Vlastní zdroje celkem (ř. 13 + 14)	012	9	9
A. I.	Jmění celkem	013	9	9
A. II.	Výsledek hospodaření celkem	014		
B.	Cizí zdroje celkem (ř. 16 až 19)	015	3.065	3.698
B. I.	Rezervy celkem	016		
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem	017	2.189	2.729
B. III.	Krátkodobé závazky celkem	018	875	969
B. IV.	Jiná pasiva celkem	019		
	PASIVA CELKEM (ř. 12 + 15)	020	3.074	3.707

Sestaveno dne: 26.02.2013

Podpisový záznam: Vypracovala: Renata Houdková

Předseda výboru: Ing. Vlastimil Horák

Člen výboru:

Výkaz zisku a ztráty ve zjednodušeném rozsahu

ke dni 31.12.2012

(v celých tisících Kč)

IČ
26773988

Název, sídlo a právní forma a předmět
činnosti účetní jednotky

Společenství vlastníků jednotek Renoirova
620

Renoirova 620

152 00 Praha 5 - Hlubočepy

Společenství vlastníků jednotek

správa domu

TEXT	Číslo řádku	Činnosti	
		hlavní	hospodářská
A. Náklady	1		
I. Spotřebované nákupy celkem	2	20	
II. Služby celkem	3	119	
III. Osobní náklady celkem	4	46	
IV. Daně a poplatky celkem	5		
V. Ostatní náklady celkem	6	79	
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek celkem	7		
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	8		
VIII. Daň z příjmu celkem	9		
Náklady celkem	10	264	
B. Výnosy	11		
I. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	12	193	
II. Změny stavu vnitroorganizačních zásob celkem	13		
III. Aktivace celkem	14		
IV. Ostatní výnosy celkem	15	71	
V. Tržby z prodeje najetku, zúčtování rezerv a opravných položek celkem	16		
VI. Přijaté příspěvky celkem	17		
VII. Provozní dotace celkem	18		
Výnosy celkem	19	264	
C. Hospodářský výsledek před zdaněním	20		
Daň z příjmu	21		
D. Výsledek hospodaření po zdanění	22		

Sestaveno dne: 26.02.2013

Podpisový záznam: Vypracovala: Renata Houdková

Předseda výboru: Ing. Vlastimil Horák

Člen výboru: