

Zápis ze shromáždění vlastníků jednotek Renoirova 620

Datum konání: **14 12. 2016**

Místo a doba jednání: suterén domu čp. 620 od 20:00 do 21:15 hod.

Na shromáždění bylo přítomno 1818 / 2334 spoluvlastnických podílů, což odpovídá 77,9 %. Shromáždění bylo usnášeníschopné.

Za jednotlivé byty hlasovali tito vlastníci osobně: pí. Macalíková, p. Hlaváček, p. Horák, pí. Stüllerová, p. Růžička, p. Hroník, p. Kružík, p. Bartík, p. Stengl, pí. Křížová, p. Štern, pí. Klofáčová, pí. Tichá

a prostřednictvím zplnomocněného zástupce: pí. Schillerová a p. Krenar, Stöckelovi, p. Pekárek, p. Vamberský, p. Hronek, Jelečkovi, Hrčkovi, p. Bubeník, pí. Kotrčová (zplnomocněn p. Horák), p. Kocurek (zplnomocněna pí. Nováčková), pí. Hasanová (zplnomocněna pí. Macalíková), SBD Pokrok (zplnomocněna pí. Jindrová).

Pořad jednání:

- schválení zapisovatele a ověřovatelů
- schválení stanov SVJ
- schválení záloh na správu domu a služby a odměn výboru

1. Zapisovatelem tohoto jednání je p. Horák, ověřovateli p. Bartík a p. Růžička.

Pro: 100 % přítomných, usnesení přijato

2. Schvalujeme stanovy SVJ ve znění, které je přílohou tohoto zápisu (tedy znění, které po předchozích diskuzích a úpravách bylo doručeno členům Společenství jednotek dne 10. prosince 2016 a dále již nezměněno).

Pro: 100 % přítomných tj. 77,9% všech vlastníků, usnesení přijato.

3. Celkový předpis nájemného na rok 2017 byl schválen ve výši 1 684 480 Kč.

Odměny členům výboru včetně daně a zdravotního pojištění na rok 2017 byly schváleny ve výši 23 544 Kč

Pro: 100 % přítomných, usnesení přijato

V průběhu jednání a v závěrečné diskuzi byly vzneseny tyto připomínky a návrhy:

- do pololetí prodiskutovat pravděpodobné investice a odhadované náklady a dle toho stanovit příspěvek do dlouhodobé zálohy
- vylepšit vzhled u vstupu do domu (umýt stěny, vymalovat)
- kontaktovat městskou část, aby opravila díry na chodníku před domem
- zveřejňovat účetní výkazy i v průběhu roku (alespoň 2x ročně)

Zapsal: *Horák*

Ověřili: *Bartík, Růžička*