

## **Renoirova 620/4, Praha, rozsah stavebních prací + dotace z NZÚ 3. 4. 2023**

Odhady stavebních prací zaokrouhleno na 50tisíce

Odhad dotace zaokrouhlen na 100 tisíce

### **Zateplení obvodových stěn, zateplení podhledu suterénu, zastínění oken**

Zateplení vnějších stěn EPS 70 F tl 160 mm, suterén podhled MV 100 mm

Zateplení a sanace obvodových stěn	6 400 000,-
Zateplení stropu suterénu	900 000,-
Rekonstrukce vstupů	350 000,-
Příprava pro zastínění oken, součást zateplení	850 000,-
Přípravné práce, projektová dokumentace inženýring, vyřízení dotace NZÚ	500 000,-

**Cena realizace + přípravné práce 9 000 000,- Kč**

**Předpoklad nákladů na 1 bj, průměr, cca 280 000,- Kč**

### **Odhad dotace z NZÚ, oblast podpory A-zateplení**

plocha fasády 1350 m2 (700,-Kč/m2)	dotace	945 000,-Kč
část plochy suterén, 200 m2 z 350 m2 (700,-Kč/m2)	dotace	140 000,-Kč
Oblast podpory E-projektová podpora	dotace	40 000,-Kč

**cca celkem 1 125 000,-Kč**

**Předpoklad dotace z programu NZÚ na 1 bj cca 35 000,-Kč**

### **Shrnutí:**

Cena realizace + přípravné práce	9 000 000,- Kč
Vlastní zdroje	2 500 000,- Kč
Úvěr	6 500 000,- Kč
Navýšení platby dlouhodobé zálohy z 15,71 na 24,16,- Kč	cca + 8,50 Kč
Úspora za energii na topení	cca - 9,00 Kč

**Náklady na bydlení po zateplení nebudou vyšší a to ještě není započítána platba z dotace NZÚ, která se vyplácí až po dokončení stavebních prací.**