

Roční předpis nájemného za celý dům

navrhovaný shromáždění vlastníků dne 16.12.2025

Položka	předpis 2025	předpis 2026
SBD Pokrok)	76130	76130
Dlouhodobá záloha	560000	750000
Pojištění domu	17800	17800
Daň z nemovitosti	1024	103
Výtah	2310	2310
Odvoz odpadu	85800	85800
Elektrina společných prostor	39000	39000
Odměny výboru hrubé včetně pojištění	23544	23544
Mzdy hrubé (údržba, zeleň, rozúčtování, rezerva)	23000	23000
Úklid	43200	47400
Ostatní náklady	18500	18500
Teplo	1020000	1020000
Voda	403000	423000
CELKEM Kč	2313308	2526587

Měsíční předpis rozpočítaný správcem na jednotlivé byty
dostane každý vlastník do schránky nebo e-mailem.

Stav dlouhodobé zálohy k 1.1.2025	3882898
Stav dlouhodobé zálohy k 30.9.2025	4187363

Běžný účet ČSOB k 30.11.2025	321867
Spořicí účet u ČSOB k 30.11.2025	2320941
Spořicí a běžný u CreditAS k 30.11.2025	58616
Termínovaný vklad u CreditAS k 30.11.2025	1800000